

**HOTĂRÂRE**

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 484 m.p., pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr.59 , județul Călărași

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.2477 din 21.03.2019 prin care primarul comunei Modelu, propune însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 484 m.p. pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat al comuna Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr.59 , județul Călărași ;
- raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil nr.2485/21.03.2019 ;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Modelu nr.24 /27.06.2002 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al comunei Modelu a unor suprafețe de teren ce au fost lotizate pentru construcții de locuințe ;
- raportul de evaluare privind stabilirea valorii actuale a terenului situat în comuna Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr.59, în suprafață de 484 m.p., întocmit de expert evaluator Toma Titu, în luna martie 2019.
- Hotărârea Consiliului local Modelu nr.26 din 28.03.2019 privind alegerea președintelui de ședință  
În temeiul 36 alin. (5) lit. b), art.45 și art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă însușirea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 484 m.p. situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr.59, județul Călărași, pe care sunt ridicate construcții .

**Art.2.** Prețul de vânzare se stabilește pe baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Toma Titu , privind stabilirea valorii actuale a terenului de mai sus, în sumă de 44 lei /m.p.

**Art.3.** Proprietarul construcțiilor prevăzute la art.1, a solicitat cumpărarea terenului aferent cu nr. cadastral 24432 comuna Modelu, prin cererea nr 2213 din 13.03.2019.

**Art.4.** Primarul comunei Modelu va duce la îndeplinire iar secretarul comunei va comunica celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

avizat ,  
SECRETAR COMUNĂ  
Neicu Nicu

Nr.  
Adoptată la Modelu  
Astăzi 28 martie 2019

Întocmit primar,

